**VOORBEELDBRIEF BEZWAAR HUURVERHOGING**

Afzender:

[*Eigen naam*]
[*Adres*]
[*Postcode en woonplaats*]

[*Woonplaats, datum*]

Aan:

[*Naam verhuurder*]
[*Adres*]
[*Postcode en woonplaats*]

Betreft: bezwaar tegen huurverhoging woning [*adres, en indien bekend huur- of relatienummer*]

Geachte heer, mevrouw,

Op [ *datum*] ontving ik van u een brief waarin u de huurverhoging voor de woning aan de/het [*adres*] aankondigt. De huidige huur bedraagt [bedrag], de in uw brief voorgestelde verhoging bedraagt [*bedrag*].
Met deze verhoging ben ik het niet eens en met deze brief teken ik daartegen formeel bezwaar aan.

De verhoging is niet terecht omdat:

[*gebruiken wat van toepassing is*]

* u daardoor de maximale huurgrens overschrijdt.
* u de huur eerder dit jaar al een keer verhoogd hebt.
* u te laat bent met uw voorstel tot huurverhoging.
* u de huur verhoogt met meer dan het wettelijk toegestane percentage.
* er staan fouten in uw voorstel [*geef voorbeelden*].

Tot uw reactie op deze brief, die ik uiterlijk twee weken na dagtekening ontvang, zal ik de huidige huur betalen. Ik vertrouw er echter op dat u de voorgestelde verhoging niet doorvoert of deze in ieder geval aanpast.
Krijg ik geen reactie binnen de gestelde termijn, of wijst u mijn verzoek op intrekken of aanpassen van de huurverhoging af, dan leg ik de zaak ter beoordeling voor aan de Huurcommissie.

Hoogachtend,

[*Naam*]

[*Handtekening*]

[*Eventuele bijlagen*]